

Стоимость содержания и текущего ремонта жилищного фонда
ООО " Дом-сервис"

№ п/п	Показатели	9-ти этажные дома , 3-9 этаж.	9-ти этаж дома (1,2 эт.) 6-ти, 5-ти этаж. кап.дома с м/проводам	6-ти, 5-ти 3-х этаж. кап.дома без м/провода	2-эт. (дома деревян. исполнен)
		1 м2	на 1м2	на 1м2	на 1м2
		руб.	руб.	руб.	руб.
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий-всего	2,3	2,3	2,4	2,6
	<i>в том числе</i>				
	-оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилого фонда	1,36	1,36	1,44	1,62
	-отчисления на социальные нужды	0,37	0,37	0,41	0,55
	-материалы	0,38	0,38	0,42	0,31
	-прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	0,18	0,18	0,14	0,09
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования -всего	3,4	3,4	3,4	3,4
	<i>обслуживание инженерного оборудования</i>	3,4	3,4	3,4	3,4
	<i>в том числе:</i>				
	-ГВК	1,25	1,25	1,25	1,25
	-РГЭС	1,05	1,05	1,05	1,05
	- РТС	1,12	1,12	1,12	1,12
3	Обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территорий -всего	19,9	10,3	9,2	5,6
	<i>в том числе:</i>				
	-оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	5,65	5,65	4,83	1,92
	-отчисления на социальные нужды	1,38	1,38	1,23	0,49
	-материалы	0,14	0,14	0,12	0,10
	-электроэнергия	0,36	0,36	0,35	0,35
	-услуги сторонних организаций				
	из них -содержание лифтового хоз-ва	9,54			
	дератизация	0,09	0,09	0,12	0,61
	утилизация ТБО	1,20	1,20	1,20	0,90
	прочие расходы	0,49	0,47	0,27	0,17
	-вывоз ТБО	1,05	1,05	1,05	1,01
4	Затраты на управление МКД	4,39	4,40	3,71	1,78
	<i>в том числе</i>				
	-оплата услуг по начислению ЖКП	1,12	1,12	0,77	0,52
	Общексплуатационные расходы	3,27	3,28	2,94	1,26
5	стоимость содержания и ремонта 1 м2	29,99	20,45	18,70	13,33
	<i>кроме того, обслуживание ПЗУ</i>				
	при наличии перегов. Трубки	0,79	0,79	0,79	
	без трубки	0,31	0,31	0,31	