

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №882 от 20.11.2009 года

О внесении изменений в постановление администрации города от 16.01.2009 №36 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и ЭОТ на жилищные услуги населению, тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения и утилизации твердых бытовых отходов для всех групп потребителей»

Во исполнение Жилищного Кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»:

1. Утвердить экономически обоснованные тарифы на оплату за содержание и текущий ремонт жилья для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда и собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления не было реализовано (приложение 1).
2. Утвердить тарифы на коммунальные услуги (приложения 2, 3).
3. При расчетах за отопление жилых помещений населением применять тариф на тепловую энергию:
 - с 01.01.2010, установленный с учетом предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа -Югры от 02.10.2008 №114-Э. для МО Радужный (УМП «Радужныйтеплосеть»).
 - с 01.04.2010, утвержденных приказом от 17.11.2009 №102-НП Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа -Югры для МО Радужный (УМП «Радужныйтеплосеть»).
4. Управляющим компаниям по управлению МКД, при определении стоимости на оплату за содержание и текущий ремонт жилья в многоквартирных домах с 01.01.2010 рекомендовать применение тарифов, утвержденных приложением 1 постановления.
5. Считать утратившими силу приложения 3,5,6 постановления администрации города от 16.01.2009 № 36 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения и ЭОТ на жилищные услуги населению, тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов для всех групп потребителей».
6. Считать утратившим силу постановление администрации города от 22.01.2009 №48 «О внесении изменений в постановление администрации города от 16.01.2009 № 36 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения и ЭОТ на жилищно-коммунальные услуги населению, тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения, утилизации твердых бытовых отходов для всех групп потребителей».
7. Постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на взаимоотношения с 01.01.2010.
8. Общему отделу администрации города (Ермоленко О.А.) опубликовать постановление в газете «Новости Радужного. Официальная среда» и разместить на официальном сайте администрации города.
9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Лодейщикову З.С.

Глава города Радужный В.О. Куссмауль

**Экономически обоснованные тарифы
 за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья для нанимателей по договорам
 социального найма и договорам найма государственного и муниципального жилищного фонда
 и собственников, которые не приняли решение о выборе способа управления
 многоквартирным домом или если принятое решение о выборе способа управления не было
 реализовано**

№ пп	тип жилья	ЭОТ за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья на 1 кв.м. без НДС со сроком действия с 01.01.2010 по 01.04.2010	ЭОТ за услуги по содержанию и текущему ремонту жилья на 1 кв.м. без НДС со сроком действия с 01.04.2010
1	Капитальные жилые дома со всеми удобствами, 6-ти,5-ти этажные, 1-2 этажи 9-ти этажного дома с мусоропроводами:	18,10	20,45
	Капитальные жилые дома со всеми удобствами с лифтом и мусоропроводом (9 этажные дома) 3-9 этажи	26,54	29,99
2	Капитальные жилые дома со всеми удобствами (без мусоропровода): (5-ти эт.,3-эт., 2-х эт.)	16,55	18,70
3	Деревянные и финские жилые дома со всеми удобствами (1-2 х этажные)	11,80	13,33
4	Жилые дома всех видов исполнения без одного или более видов удобств или с износом 60% и более (ветхое жилье)	7,01	7,92
5	Жилые дома всех видов исполнения без одного или более видов удобств или с износом 60% и более (ветхое жилье) мкр «Южный»	35,35	39,95
6	Жилые дома всех видов исполнения (общеежития с общим коридором, общим сан.узлом, общей кухней) мкр «Южный»	47,95	54,18
7	Отдельно стоящие муниципальные дома мкр «Южный»	7,72	8,72
8	Обслуживание переговорно-запирающих устройств при наличии переговорной трубки в квартире	0,79	0,79
9	Обслуживание переговорно-запирающих устройств без наличия переговорной трубки в квартире, обслуживание механических кодовых замков	0,31	0,31

**Экономически обоснованные тарифы на единицу
коммунальных услуг для населения**

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Экономически обоснованный тариф без НДС со сроком действия 01.01.2010 по 01.04.2010	Экономически обоснованный тариф без НДС со сроком действия с 01.04.2010
1.	Водоснабжение	Куб.м./руб.	27,60	30,24
2.	Водоотведение	Куб.м./руб.	16,25	18,37
3.	Вывоз жидких бытовых отходов с мкр. Южный	Куб.м./руб.	70,01	70,01
4.	Вывоз жидких бытовых отходов с СУ-968	Куб.м./руб.	87,26	87,26
5.	Вывоз жидких бытовых отходов с общежития, расположенного по адресу: Северо-Западная коммунальная зона 16/16	Куб.м./руб.	59,71	59,71
6.	Утилизация твердых бытовых отходов	Куб.м./руб.	150,27	177,49
7.	Горячее водоснабжение	Куб.м./руб.	69,89	76,02

Примечание: тариф на услугу горячее водоснабжение установлен в соответствии с пунктом 48 раздела VIII постановления РФ от 14.07.2008 №520

**Экономически обоснованные тарифы на единицу
коммунальных услуг для прочих групп потребителей с 01.01.2010**

№ п/п	Виды жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Экономически обоснованный тариф без НДС
1.	Водоснабжение	Куб.м./руб.	30,24
2.	Водоотведение	Куб.м./руб.	18,37
3.	Вывоз жидких бытовых отходов с мкр. Южный	Куб.м./руб.	70,01
4.	Вывоз жидких бытовых отходов с СУ-968	Куб.м./руб.	87,26
5.	Вывоз жидких бытовых отходов с общежития, расположенного по адресу: Северо-Западная коммунальная зона 16/16	Куб.м./руб.	59,71
6.	Утилизация твердых бытовых отходов	Куб.м./руб.	177,49
7.	Горячее водоснабжение	Куб.м./руб.	76,02

Примечание: тариф на услугу горячее водоснабжение установлен в соответствии с пунктом 48 раздела VIII постановления РФ от 14.07.2008 №520